

Gemeindeverwaltungsverband St. Blasien

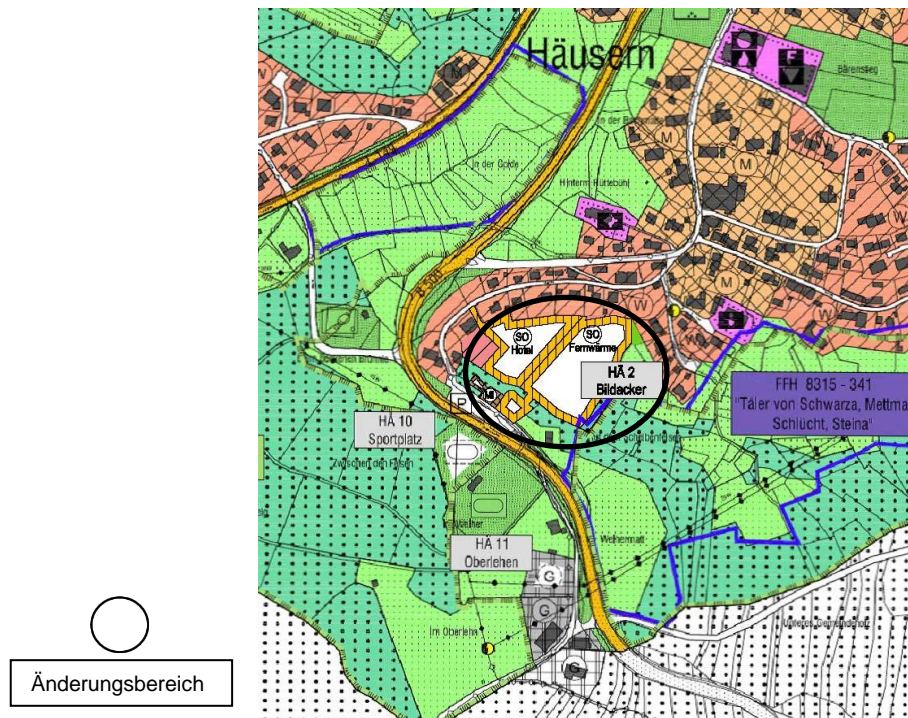
Öffentliche Bekanntmachung

Änderung des Flächennutzungsplanes

Punktuelle Änderung für die Gemeinde Häusern Im Bereich „Auf dem Bildacker“

Der Gemeindeverwaltungsverband St. Blasien hat am 22.07.2021 in öffentlicher Sitzung aufgrund von § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen, den Flächennutzungsplan im Bereich der Gemeinde Häusern punktuell zu ändern. Der Vorentwurf wurde am 22.07.2021 gebilligt und beschlossen, eine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Für den räumlichen Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung ist der zeichnerische Teil (Lageplandeckplatt) vom 22.07.2021 maßgebend. Der Änderungsbereich ist nachfolgend gekennzeichnet:



Ziele und Zwecke der Planung

Mit der Änderung des Flächennutzungsplanes wird die Sonderbaufläche im Bereich Bildacker gegliedert in eine Sonderbaufläche „Hotel“ und eine Sonderbaufläche „Fernwärme“.

Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Zur Darstellung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung wird die Flächennutzungsplan-Änderung mit Begründung in der Fassung vom 22.07.2021 vom 27.09.2021 bis einschließlich 27.10.2021 im Rathaus der Stadt St. Blasien, Am Kurgarten 11, 79837 St. Blasien, Zimmer 11 im 1. OG während der üblichen Dienststunden öffentlich ausgelegt (§ 3 Abs. 1 BauGB). Aufgrund der aktuellen Entwicklung der Corona-Pandemie möchten wir Sie um Beachtung der Verordnung der Landesregierung über infektionsschützende Maßnahmen gegen die Ausbreitung des Virus SARS-Cov-2 (Corona-Verordnung – CoronaVO) bitten. Wir bitten Sie, die hierzu im Rathaus ausgehängten Hinweise bezüglich der gebotenen Hygienemaßnahmen zu beachten und diese während der Einsichtnahme einzuhalten.

Alle Unterlagen können in diesem Zeitraum auch auf der Homepage der Stadt St. Blasien in der Rubrik Amtliche Bekanntmachungen unter:

**<https://www.stblasien.de/rathaus-service/amtliche-bekanntmachungen>
abgerufen werden.**

Während dieser Auslegungsfrist können bei der Stadt St. Blasien, Am Kurgarten 11, 79837 St. Blasien schriftlich oder mündlich zur Niederschrift Stellungnahmen abgegeben werden. Es wird darauf hingewiesen, dass die Firma Geoplan – Büro für Stadtplanung aus Murg mit der Durchführung des Verfahrens beauftragt wurde. Aus datenschutzrechtlichen Gründen erfolgt der Hinweis, dass die Auswertung von Stellungnahmen mit Unterstützung dieser beauftragten Firma erfolgen wird. Da das Ergebnis der Behandlung der

Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe des Verfassers zweckmäßig. Für eingehende Stellungnahmen weisen wir auf die geltenden Datenschutzbestimmungen gemäß Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) hin. Hiernach werden Ihre Daten ausschließlich für das betreffende Verfahren genutzt.

St. Blasien, den 09.09.2021

Adrian Probst, Verbandsvorsitzender