



## **Öffentliche Bekanntgabe zur Ausschreibung und Vergabe von gemeindeeigenen Bauplätzen im Bereich "Dreherhauswiese III" in St. Blasien**

Die Stadt St. Blasien bietet Bauinteressenten die Möglichkeit, sich im Zuge des anstehenden Ausschreibungs- und Vergabeverfahrens für die Baugrundstücke im Bereich „Dreherhauswiese III“ zu bewerben, wobei die Bewerbung zwar für mehrere Grundstücke möglich ist, der Zuschlag jedoch nur für max. ein Grundstück erfolgen kann. Der Erwerb dieser Grundstücke ist grundsätzlich mit der Auflage verbunden, dass auf diesem ein Wohngebäude zur Selbstnutzung (Hauptwohnsitz) innerhalb einer Frist von 2 Jahren in zumindest rohbauabnahmefähigen Zustand mit abschließender Fertigstellung inkl. Außenanlagen innerhalb eines weiteren Jahres ab Beurkundung des Kaufvertrages errichtet wird. **Der Kaufpreis für die Bauplätze beträgt einheitlich 200 € pro m<sup>2</sup>.**

Die Vergabe der Bauplätze im Bereich „Dreherhauswiese III“ erfolgt auf der Grundlage der am 08.03.2022 vom Gemeinderat beschlossenen Vergaberichtlinien.

**Für das anstehende Ausschreibungs- und Vergabeverfahren für die Bauplätze „Dreherhauswiese III“ wurde eine Homepage mit allen notwendigen Unterlagen und Hinweisen erstellt:**

**<https://www.stblasien.de/leben-wohnen/bauen/bauplaetze>**

Auf Anforderung können die Bewerbungsunterlagen auch auszugsweise in Papierform / per Mail zur Verfügung gestellt werden.

**Das Ausschreibungs- und Vergabeverfahren für die Bauplätze im Bereich „Dreherhauswiese III“ beginnt am kommenden Freitag, den 26. Mai 2023 um 8:00 Uhr.** Dies ist auch der frühestmögliche Zeitpunkt für Bewerbungen. **Die Abgabe von Bewerbungen im Zuge dieses Ausschreibungs- und Vergabeverfahrens ist bis zum Montag, den 10. Juli 2023 um 15.00 Uhr möglich.** Nachträglich eingereichte Bewerbungen können in diesem Ausschreibungs- und Vergabeverfahrens nicht berücksichtigt werden.

**Ihre schriftliche Bewerbung auf einen Bauplatz reichen Sie bitte in einem verschlossenen Umschlag mit der deutlichen Kennzeichnung „Bewerbung Bauplatz Dreherhauswiese III“ bei der Stadt St. Blasien, Am Kurgarten 11, 79837 St. Blasien ein.**

**Bitte beachten Sie, dass nur rechtzeitig eingereichte schriftliche Bewerbungen in einem verschlossenen Umschlag mit entsprechender Kennzeichnung berücksichtigt werden können und dass gegenüber der Stadt St. Blasien kein Rechtsanspruch auf die Verschaffung, Bereitstellung oder Vergabe auf einen Bauplatz besteht.**

Für weitere Auskünfte zu den Baugrundstücken steht Eduard Rombach bei der Stadt St. Blasien, Am Kurgarten 11, 79837 St. Blasien, Tel. 07672/414-53, gerne zur Verfügung.

St. Blasien, den 23.05.2023

gez. Adrian Probst, Bürgermeister